

SERVIZIO DI VERIFICA STRUTTURALE E PROGETTO DI RECUPERO DELL'ARCO A NORD

DI VILLA VENIER A MIRA

Relazione tecnica



Mira, 10 ottobre 2016

Arch. Claudio Albanese


SERVIZIO DI VERIFICA STRUTTURALE E PROGETTO DI RECUPERO DELL'ARCO A NORD

DI VILLA VENIER A MIRA

Relazione tecnica

PREMESSA

La villa Venier Contarini, edificata nella prima metà del 1600, si compone di un corpo padronale e due barchesse, collocate all'interno di un ampio parco in cui insistono anche un oratorio e vari annessi.

Al 1641 risale un accordo tra Bartolomeo e i vicini Cerchieri che consente al mercante di alzare un muro e di fare una porta lungo la linea di confine tra le due proprietà: probabilmente un tratto della recinzione ricordata nell'istrumento 1661.

Ancora nel settembre 1663, Venier risulta occupato a completare il suo insediamento a Mira con l'acquisto dal confinante Francesco Cerchieri di alcuni campi dietro la casa del suddetto (ASVe, Notarile, Atti, 3502, e. 1054) e nel 1664 provvede ad aggiungere una casetta già affittata ai ricordati Cerchieri (ASVe, Notarile, Atti, 3505, e. 1014).

Il muro di cinta a nord del parco confina con un piazzale adibito a parcheggio e un'abitazione privata; sull'angolo occidentale si apriva un portale monumentale con timpano di cui restano le due parti verticali prive della chiave dell'arco, assumendo l'aspetto odierno di rudere romantico.

Lo stato di conservazione precario e le condizioni di fuori piombo delle parti in muratura dell'arco sono state messe in sicurezza con opere provvisorie, mediante tiranti fissati a plinti nel terreno e collegati a segmenti di travi in ferro sulla faccia esterna della muratura, evitando così il pericolo di crollo.



Al fine di una corretta conservazione del bene, appare necessario procedere ad una verifica statica e strutturale del manufatto e prevedere un progetto di restauro e consolidamento, al fine di un eventuale intervento di recupero.

DESCRIZIONE DELLE FASI DI VERIFICA STRUTTURALE E DI PROGETTO

FASE 1 - Verifica strutturale dell'arco

- a-Rilievo digitalizzato con profili in sezione fuori piombo
- b-Caratterizzazione materico costruttiva e rilievo del danno (degrado e dissesto)
- c-Verifica statica e sismica

FASE 2 - Progetto di recupero dell'arco

- d-Analisi chimico-fisiche con caratterizzazione dei materiali
- e-Progetto di restauro e consolidamento

Il tempo necessario all'espletamento di entrambi i servizi è stimabile in 30 giorni consecutivi dalla data dell'incarico.

I servizi tecnici relativi a "Verifica strutturale" e "Progetto di restauro" dell'Arco a nord di villa Venier a Mira (VE) rientrano nelle fattispecie delle acquisizioni mediante affidamento diretto di cui all'art. 36 del D.lgs 50/2016 e richiedono un tempo di realizzazione presunto di 30 giorni.



Mira, 10 ottobre 2016.

Arch. Claudio Albanese
Claudio Albanese